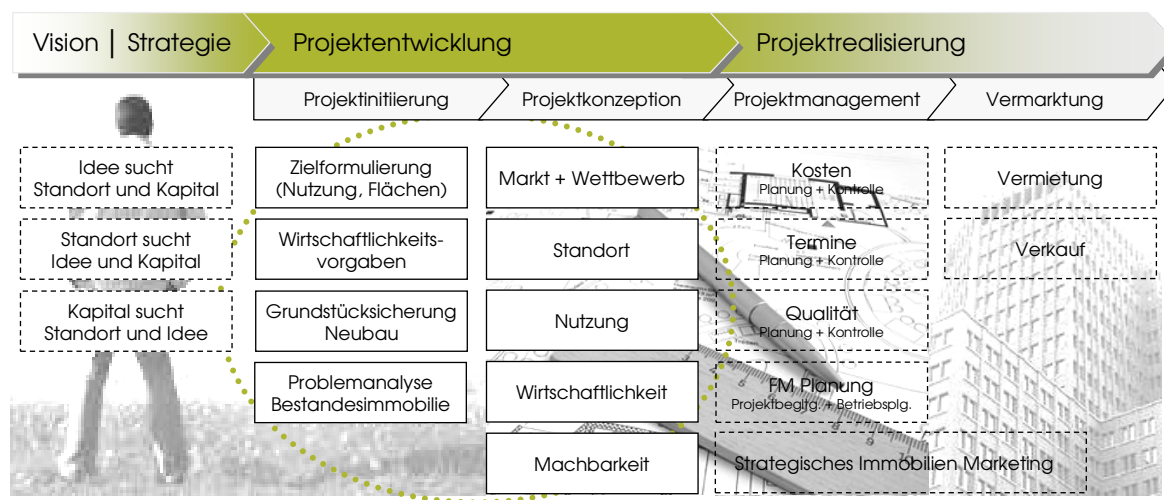


Projektentwicklung ist die Transformation unterschiedlichster Bedürfnisse in eine erfolgreiche Immobilie.

Zum geeigneten Zeitpunkt erfolgreich zu investieren, ist der Wunsch jedes Investors oder Selbstnutzers. Alle Bedürfnisse und Ideen auf einem unbebauten Grundstück oder in eine Bestandesimmobilie einzubringen und umzusetzen, ist eine marktorientierte und ökonomisch getriebene Gesamtaufgabe mit dem einzigen Ziel, einer langfristig nachhaltigen Anlage.

Der Beizug eines fachkundigen und unabhängigen Ansprechpartners, der den Investor durch diese komplexe Materie begleitet und in allen Situationen für seine Interessen eintritt, erhöht die Realisierungschancen bei der Entwicklung von Neubauten oder Erneuerungen → schaffen Sie Sicherheit, um ihre Ziele erfolgreich umzusetzen.



Wir setzen Ihre Visionen konsequent und loyal um.

Unabhängig und neutral begleiten wir Sie in diesem Gesamtprozess, beschaffen notwendige und sichere Entscheidungsinstrumente, organisieren und steuern das Projekt. Bereits bei der Formulierung Ihrer Bedürfnisse und Zielsetzungen unterstützen wir Sie, definieren Vorgaben und strukturieren das Projekt von Beginn weg. Mit systematischer und konzeptioneller Vorgehensweise liefern wir Ihnen die erforderlichen Lösungsstrategien und stehen kompetent und loyal für Ihre Interessen ein → Ihre strategischen Ziele, Ökonomie und Markt im Zentrum.

- **Vision und Strategie**
Bedürfnisse und Absichten in eine Strategie umzusetzen, ist die entscheidende Basis für erfolgreiche Projekte. Wir begleiten Sie durch diese Komplexität, indem wir alle wesentlichen Parameter und die Machbarkeit kritisch und neutral hinterfragen und prüfen.
- **Projektinitiierung**
Von Beginn weg formulieren wir klare und realistische Vorgaben und schaffen Strukturen. Anhand Strategie und ökonomischer Betrachtungen werden die Sicherung adäquater Grundstücke und analytische Beurteilungen problematischer Bestandesimmobilien durchgeführt. Mit effizienten und effektiven Entscheidungsinstrumenten schaffen wir Sicherheit und Freiraum für das weitere Vorgehen.
- **Projektkonzeption**
Zielgerichtete Markt- und Standortanalysen, Projekt- und Nutzungskonzepte mit Wirtschaftlichkeitsberechnungen zeigen alle Fakten, Potentiale und Risiken transparent auf, womit die Machbarkeit überprüft und erhärtet wird. Darauf aufbauend werden Projektvorgaben und Projektorganisation mit Qualitäts- und Kostenmanagement zur konsequenten Umsetzung und zur Planungssicherheit geschaffen.

persönlich
kompetent
gemeinsam
engagiert