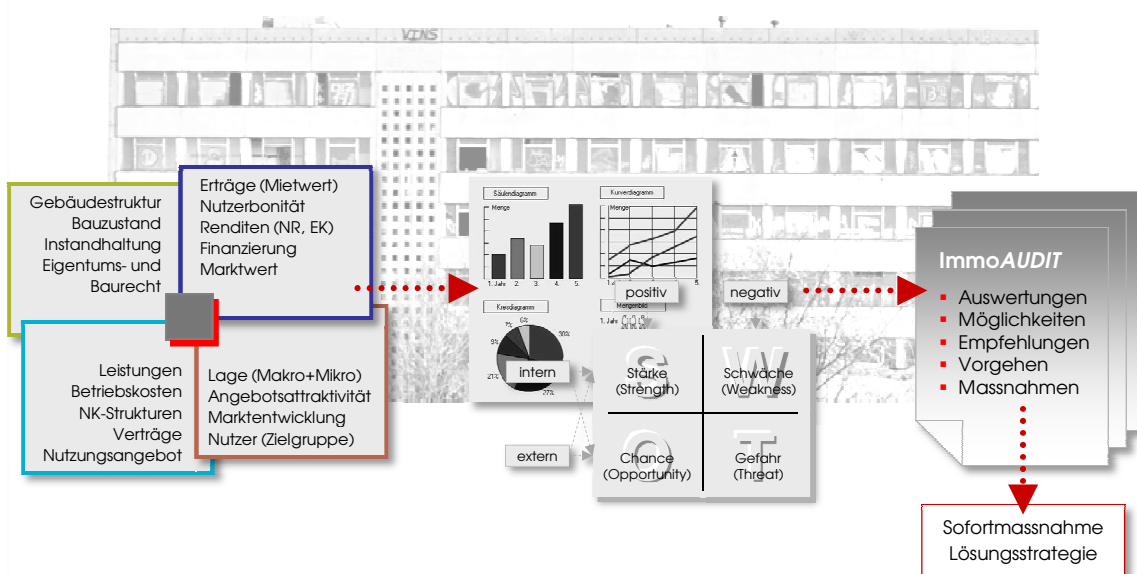


„ImmoAUDIT“ – die Basis für nachhaltige Wertstabilität.

Attraktive Nutzungsangebote im Markt zu positionieren, ist der Schlüssel einer erfolgreichen Immobilie und stellt hohe Ansprüche an den Investor, insbesondere im Zuge gesellschaftlichen und wirtschaftlichen Wandels.

Veränderungen von Markt und Umfeld, ändernde Ansprüche und Verhaltensweisen der Nutzer und abnehmende Gebäudeattraktivität frühzeitig zu erkennen und dagegen Lösungsstrategien zur Umsetzung wirkungsvoller Massnahmen zu erarbeiten, verlangt Durchblick und Weitsicht und erfordert die laufende Beschaffung umfassender, auf die Zukunft ausgerichteter Informationen bezüglich Marktstellung und Produktivität → sichern Sie die nachhaltige Ertragskraft und damit den Wert Ihrer Immobilie indem Sie Risiken entgegen und Potenziale ausschöpfen.



Mit unserer Potenzialanalyse erhalten Sie Durchblick und Weitsicht.

Unter ganzheitlichen Gesichtspunkten und als erfahrener, unabhängiger Vertrauenspartner überprüfen wir Ihre Immobilie mit integrelem Know-How. Zur Umsetzung notwendiger Sofortmassnahmen und der Ausarbeitung von Lösungsstrategien erhalten Sie transparente und auf die Zukunft ausgerichtete Informationen, erkennen dadurch allfällige Risiken und erhalten die Möglichkeit Potenziale auszuschöpfen.

- **Analyse**
Überprüfung aller den Immobilienwert beeinflussenden Parameter hinsichtlich Ist-Situation und zukünftiger Potenziale und Risiken nach den Kriterien Markt, Betrieb, Bau und Wirtschaftlichkeit.
- **Beurteilung**
Fundierte und transparente Beurteilung, Auswertung und Bewertung aller gewonnenen Erkenntnisse nach methodisch-systematischen Grundsätzen und Regeln.
- **Auswertung**
Darstellung und Präsentation aller relevanten Resultate, Möglichkeiten und Empfehlungen von kurz-, mittel- und langfristigen Aktionen und Aufzeigen des Vorgehens als Massnahme- und Analysebericht.
- **Umsetzung**
Aktive Mitarbeit oder Unterstützung bei der Definition und Umsetzung von allfälligen Sofortmassnahmen und der Entwicklung mittel- und langfristiger Lösungsstrategien.

persönlich
kompetent
gemeinsam
engagiert