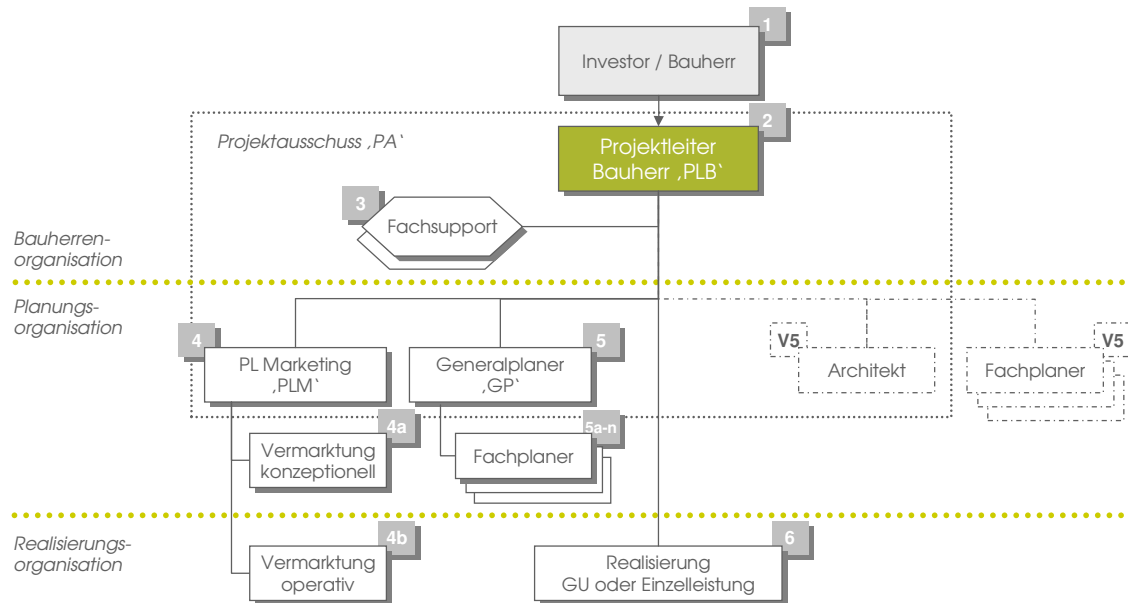


Bauherrenberatung ist Vertrauenssache.

In allen Phasen des Lebenszyklus braucht der Investor und Bauherr einen fachkundigen und loyalen Ansprechpartner. Dieser vertritt seine Ziele in allen Situationen und begleitet ihn durch die komplexen Prozesse. Die möglichst frühe Beratung und Begleitung sichert die Nachhaltigkeit der Bestandesimmobilie und führt das Neubau- oder Erneuerungsprojekt sicherer zum Erfolg → sichern Sie die Erreichung der unternehmerischen Ziele und schaffen Sie klare Schnittstellen mit Aufgabe, Verantwortung und Kompetenz ‚AVK‘.



Mit uns erhalten Sie Sicherheit beim investieren.

Ob Grundstück, Neubauprojekt oder Bestandesimmobilie, bereits bei der Definition Ihrer Investitionsziele unterstützen wir Sie und liefern Ihnen dazu notwendige und sichere Entscheidungsinstrumente und Lösungsstrategien. Unabhängig und neutral führen wir zielgerichtete Analysen und Wirtschaftlichkeitsberechnungen durch, organisieren und begleiten das Projekt als Gesamtes wie auch in einzelnen Phasen und stehen Ihnen für die Qualitätssicherung kompetent zur Seite → Ziele, Funktionalität und erfolgsorientierte Leistungen im Zentrum.

- **Entscheidungsinstrumente**
Mit Markt- und Standortanalysen, Projekt-, Nutzungs- oder Zustandsbeurteilungen werden Potentiale und Risiken aufgedeckt und Entscheidungssicherheit geschaffen.
- **Strategische Planung**
Wirtschaftlichkeitssimulationen mit Kosten-Nutzen-Bewertungen und ganzheitliche Machbarkeitsstudien sind die Basis für die Festlegung der strategischen Projektziele und für eine umsetzungsorientierte Projektdefinition.
- **Konzeption und Planung**
Das Erarbeiten von Projektvorgaben, Aufbau und Steuerung einer integralen Projektorganisation (Planung, Kommunikation, Vermarktung und Betrieb), Zielsetzungen QS und ein transparentes Kostenmanagement bis in die Betriebsphase schaffen Planungssicherheit und verstärken oder entlasten Ihre Kapazitäten.
- **Realisierung**
Zur erfolgreichen Projektrealisierung übernehmen wir die Gestaltung von Wettbewerbsverfahren, führen und begleiten Ausschreibungs- und Vergabeverfahren durch und stehen für Projektsteuerungs- und Controllingaufgaben wie Qualitäts- und Terminsicherung, Inbetriebnahmen und Garantienmanagement ein.

persönlich
kompetent
gemeinsam
engagiert